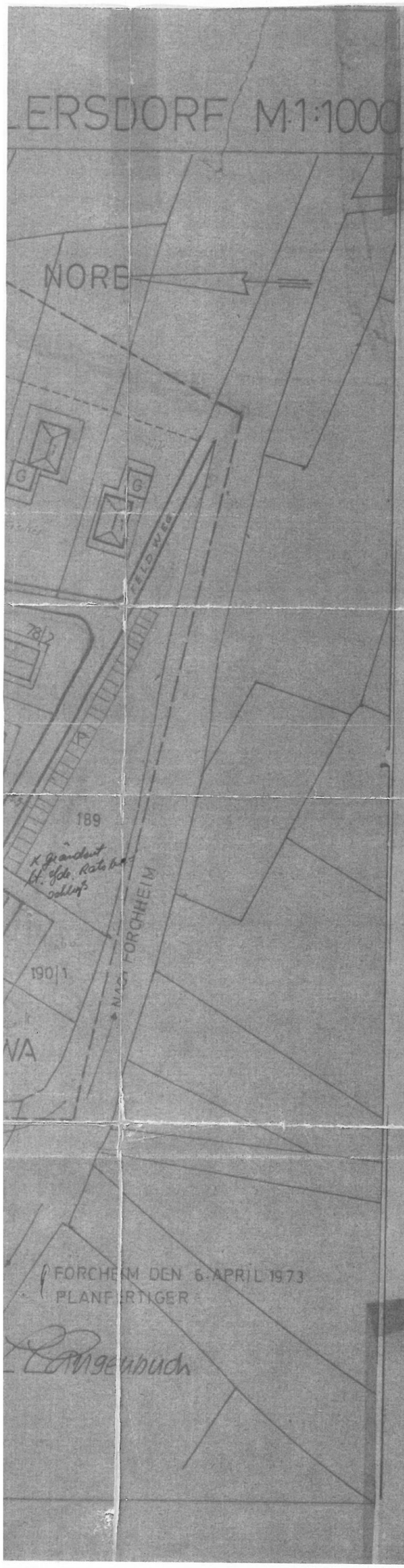

FORCHHEIM DEN 6. APRIL 1973
PLANFERTIGER

Langenbuch

VERBINDLICHE FESTSETZUNGEN.

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG:
   WA - ALLGEMEINES WOHNGEBIET §4 BAU-N.V.
2. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG: §9 (1) NR 1a BAY. B.O., §§ 16 u. 17 BAU-N.V.
   - I [1] EIN VOLLGESCHOSS
   - II [2] ZWEI VOLLGESCHOSSE
   - [1+D] EIN VOLLGESCH.+DACHAUSBAU KNIESTOCK BIS 0.80 m
3. BAUWEISE - BAULINIEN - BAUGRENZEN
   §9 ABS. 1 Nr 1b BAY. BO u. §§ 22 u 23 BAU N.V.O
   - OFFENE BAUWEISE
   - BAULIENIE — BAUGRENZE
   - [1] DACHFORM FREI BLEIBEND FLACHDACH ODER BIS 25° GENEIGT
   - [2] SATTEL-DACH 30 BIS 35° DACHNEIGUNG FIRSTRICHTUNG
   - [1+D] SATTELDACH 35 BIS 50° KNIESTOCK BIS MAX. 0.80 m
   - [G] GARAGEN ODER NEBENGEBÄUDE NUR EINGESCHOSSIG FLACHDACH ODER DACHNEIGUNG DES HAUPTBAUKÖRPERS

   EINFRIEDUNGEN: ART. 107 (1) 4 BAY. B.O.
   ZUR STRASSE: 20 cm SOCKEL MASSIV + 100 cm. ZAUN HOLZ-KONSTRUKTION
   ZU NACHBARGRENZEN DRAHTGEFLECHT
4. VERKEHRSFLÄCHEN: §9 ABS. 1 NR. 3 BAY. BO
   - STRASSENFLÄCHEN - STASSEN BEGRENZUNGSLINIEN
   - [P] PARKFLÄCHEN FÜR PKW.
5. SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTLEGUNGEN:
   - GRENZE DES GELTUNGSBEREICHS DES BEBAUUNGSPLANES §9 (1) 6 BAY. BO
   - ALTE GRUNDSTÜCSGRENZEN
   - EMPFOHLENE NEUE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
   - BESTEHENDE GEBÄUDE

DER ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES WURDE MIT DER BEGRÜNDUNG GEMÄSS § 2 BAY. B.O
VOM 14.5.1973 BIS 15.6.1973 IN Hallerndorf - Rathaus
ÖFFENTLICH AUSGELEGT:
Hallerndorf DEN 14. Mai 1973
UNTERSCHRIFT: Ogen

DIE GEMEINDE HAT MIT BESCHLUS DES GEMEINDERATES VOM
DEN BEBAUUNGSPLAN GEMÄSS §10 BAY. B.O. ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.
Hallerndorf DEN 29. Juni 1973
UNTERSCHRIFT Ogen

DAS LANDRATSAMT FORCHHEIM HAT DEN BEBAUUNGSPLAN MIT BESCHEID VOM 17.9.1974 NR. 4 GEMÄSS §11 BAY. B.O. (I. V. MIT § 2 DER VERORDNUNG VOM 23.10.68 - GVBL. S. 327 - I.D.F. DER VERORDNUNG VOM 25.11.1969 G.V.BL. S. 370) GENEHMIGT.
FORCHHEIM. DEN 17.9.74
Kopfl
(Reg. Direktor)

DER GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN WURDE MIT DER BGRÜNDUNG VOM 07.10.1974 BIS 21.10.1974 IN Hallerndorf - Rathaus GEMÄSS § 12 BAY. B.O. ÖFFENTLICH AUSGELEGT. DIE GENEHMIGUNG UND DIE AUSLEGUNG SIND AM 27. September 1974 ORTSÜBLICH BEKANNT GEGEBEN WORTEN. DER BEBAUUNGSPLAN IST DAMIT NACH § 12 SATZ 3 BAY. B.O RECHTSVERBINDLICH
Hallerndorf DEN 10. 10. 1974
Ogen