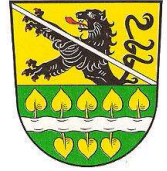


# Bewerbungsbogen für den Erwerb des Grundstücks Flurnummer 863 (Hofwiesenweg 10) im Ortsteil Pautzfeld, Gemeinde Hallerndorf



## 1. Personalien des Bewerbers (m/w):

*Es genügt bei Ehegatten oder Personenmehrheiten, die das Grundstück erwerben wollen, die Angaben von nur einer Person. Der Bewerber muss das 18. Lebensjahr vollendet haben und voll geschäftsfähig sein.*

Vor- und Zuname \_\_\_\_\_

Straße und Hausnummer \_\_\_\_\_

Postleitzahl und Ort \_\_\_\_\_

Geburtsdatum \_\_\_\_\_

Familienstand \_\_\_\_\_

Telefonnummer(n) \_\_\_\_\_

E-Mail-Adresse \_\_\_\_\_

## 2. Erklärung zu bisherigen Meldezeiten in der Gemeinde Hallerndorf

- Ich war **noch nicht** in einem Ortsteil der Gemeinde Hallerndorf mit Hauptwohnsitz oder einziger Wohnung melderechtlich erfasst.
- Ich war **zu folgenden Zeiten** in einem Ortsteil der Gemeinde Hallerndorf mit Hauptwohnsitz oder einziger Wohnung (keine Nebenwohnung!) melderechtlich erfasst:

Zeitraum (von - bis) \_\_\_\_\_

## 3. Erklärung zu bestehendem Immobilieneigentum

*Die Gemeinde Hallerndorf möchte vorrangig solche Bewerber berücksichtigen, die selbst noch über kein Immobilieneigentum verfügen. Sollte dies dennoch zutreffen, so ist der Bewerber jedoch nicht automatisch ausgeschlossen.*

- Ich verfüge zum Stichtag 01.07.2018 als alleiniger Eigentümer oder Miteigentümer über ein Grundstück, welches nach geltenden Landes- und Bundesrechtsvorschriften mit einem Wohnhaus bebaubar ist.
- Ich verfüge zum Stichtag 01.07.2018 als alleiniger Eigentümer oder Miteigentümer über ein Wohnhaus, welches nach allgemeiner Verkehrsanschauung auf einer Mindestwohnfläche von 80 Quadratmetern als bewohnbar anzusehen ist.
- Ich verfüge zum Stichtag 01.07.2018 als alleiniger Eigentümer oder Miteigentümer über eine Eigentumswohnung, welche eine Mindestwohnfläche von 80 Quadratmetern aufweist und nach allgemeiner Verkehrsanschauung als bewohnbar anzusehen ist.

#### 4. Angaben zu Kindern

Für die Bevorzugung von Bewerbern mit Kindern werden die nachfolgenden Angaben benötigt. Berücksichtigt werden Kinder, die das achtzehnte Lebensjahr noch nicht vollendet haben. Auch ungeborene Kinder werden berücksichtigt.

**Kind(er)**

Name, Vorname, \_\_\_\_\_  
 Geburtsdatum \_\_\_\_\_

- Das/Die vorgenannte(n) Kind(er) leben derzeit dauerhaft mit mir in häuslicher Gemeinschaft. Ich beabsichtige mit ihnen auf dem im Baugrundstück zu errichtenden Haus dauerhaft zu wohnen.

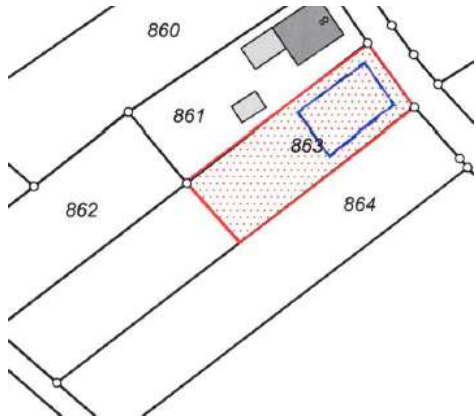
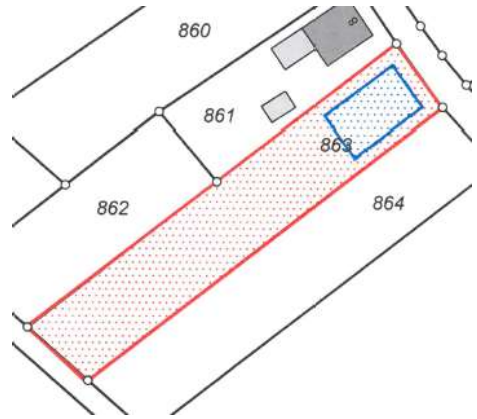
#### 5. Angaben zu ehrenamtlichen Tätigkeiten

Die Gemeinde Hallerndorf möchte auch Bewerber berücksichtigen, die sich besonders ehrenamtlich engagieren. Sollte dies nicht zutreffen, so ist der Bewerber jedoch nicht automatisch ausgeschlossen.

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

#### 6. Grundstücksgröße und Preisgebot

Bei dem betroffenen Grundstück ist grundsätzlich eine Teilung möglich. Hier werden beide Varianten zur Gebotsabgabe abgefragt (eine Gebotsabgabe für beide Varianten ist nicht zwingend erforderlich):

Interesse an dem <u>geteilten Grundstück zur Wohnbebauung</u>	Interesse am <u>Gesamtgrundstück</u>
ca. 14 x 40 m ca. 560 m <sup>2</sup>	ca. 14 x 82 m ca. 1.150 m <sup>2</sup>
 <p>— Baufeld (ca. Angabe)</p>	 <p>— Baufeld (ca. Angabe)</p>
<p style="text-align: center;">Gesamtangebotspreis</p> <p style="text-align: center;">_____ €</p> <p style="text-align: center;">(Preis pro m<sup>2</sup> _____ €)</p>	<p style="text-align: center;">Gesamtangebotspreis</p> <p style="text-align: center;">_____ €</p> <p style="text-align: center;">(Preis pro m<sup>2</sup> _____ €)</p>

Ich bestätige mit meiner Unterschrift die Richtigkeit und Vollständigkeit aller Angaben. Ich nehme zur Kenntnis, dass der Gemeinde ein Wiederkaufsrecht bezüglich des gegenständlichen Baugrundstücks zusteht, sofern im Weiteren unrichtige oder unvollständige Angaben gemacht wurden.

Ich nehme zur Kenntnis, dass in den notariellen Verträgen eine Verpflichtung aufgenommen wird, dass auf dem Baugrundstück innerhalb von drei Jahren nach Beurkundung der Veräußerung ein nach allgemeiner Verkehrsanschauung bezugsfertiges Wohnhaus zu errichten ist. Im Falle eines Verstoßes hiergegen steht der Gemeinde ein Wiederkaufsrecht zu.

Ebenso wird die Verpflichtung zur Kenntnis genommen, wonach der Käufer ab erklärter Bezugsfertigkeit seines Wohnhauses auf dem Vertragsgrundstück, dieses für die Dauer von insgesamt zehn Jahren selbst bewohnen muss. Im Falle eines Verstoßes hiergegen erfolgt ein Kostenaufschlag pro m<sup>2</sup> i. H. v. 30,- €. Für jedes Jahr, in dem die Verpflichtung der eigenen Nutzung erfüllt wurde, reduziert sich der Kostenaufschlag um jeweils 10 % p.a. (bei Ehegatten, eingetragenen Lebenspartnern oder in häuslicher Gemeinschaft lebenden Partnern, die notariell gemeinsam ein solches Grundstück erwerben, reicht das Bewohnen von einer Person aus).

*Mit Einreichung dieses Bewerbungsbogens stimmt der Auskunftgeber datenschutzrechtlich einer Verwendung zu diesem Zweck zu. Eine Weitergabe der erhobenen Daten oder darüberhinausgehende Nutzung erfolgt nicht. Die Plandarstellung unter Nr. 6 ist nicht maßstabsgetreu und dient nur zur Visualisierung.*

Alle Bieter werden über den Zuschlag nach Beschlussfassung im Gemeinderat über das Ergebnis informiert; von Anfragen diesbezüglich bitten wir abzusehen.

---

Ort und Datum

---

Unterschrift des Bewerbers

Den Bewerbungsbogen bitte vollständig ausgefüllt und unterschrieben

**bis spätestens Montag, 13.08.2018**

zurück an:

**gemeinde@hallerndorf.de**

oder

**Gemeinde Hallerndorf  
Von - Seckendorf - Straße 10  
91352 Hallendorf**

Bei Rückfragen wenden Sie sich gerne an:

buergermeister@hallerndorf.de

oder

braun@hallerndorf.de