

Schriftliche Befragung der Eigentümer von Baulücken

Rücksendung an

Gemeinde Hallerndorf
Herrn Seebauer
Von-Seckendorf-Str. 10
91352 Hallerndorf

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte
an

Herrn Seebauer

Tel.-Nr.: 09545/4439-116

Angaben zum Eigentümer/Miteigentümer und Grundstück

Name:

Flurstücksnummer(n):

Gemarkung:

Lage

1. Haben Sie vor, das o.g. Grundstück in näherer Zukunft zu bebauen?

- Ja, in den nächsten ca. Jahren**
- Nein**

2. Welche Gründe haben bisher verhindert, dass das Grundstück bebaut oder verkauft wurde?
(*Mehrfachnennung möglich*)

- Bevorratung für spätere Eigennutzung (Bebauung)**
- Bevorratung für Nachkommen/Erben etc.**
- Grundstück dient der Kapitalanlage**
- Kein Eigenbedarf für Bebauung**
- Kein Interesse an Verwertung der Fläche (z.B. Verkauf)**
- Fläche wird als Haus- oder Kleingarten genutzt**
- Fläche wird als landwirtschaftliche Nutzfläche benötigt**
- Komplizierte Eigentumsverhältnisse (Erbengemeinschaften etc.)**
- Lage/Größe/Zuschnitt des Grundstücks**
- Es ist unklar, welche Art der Bebauung auf dem Grundstück möglich ist**
- Gewünschte Bebauung scheitert bisher an bau-/planungsrechtlichen Bestimmungen**
- Sonstige:**

3. Würden Sie Ihr Grundstück zum Verkauf anbieten?

Ja

wenn ja:

- Anbieten des Grundstücks über den Landkreis (kostenfreies Einstellen der Daten zum Grundstück und der Kontaktadresse auf der Internetseite der Kommune/des Landkreises)**
- Anbieten des Grundstücks durch den Landkreis (nur Grundstücksdaten, Eigentümer bleibt anonym) und Vermittlung von Kaufinteressenten an den Eigentümer über die Kommune/den Landkreis**
- Verkauf ausschließlich an die Gemeinde/Stadt**
- Verkauf ausschließlich an Dritte ohne Unterstützung durch die Kommune/den Landkreis**

Nein

evtl. Gründe:

4. Würden Sie Ihr Grundstück ggf. gegen ein für Sie geeigneteres Grundstück tauschen?

Ja

wenn ja

- gegen ein anderes Baugrundstück**
- gegen landwirtschaftliche Flächen inkl. Wertausgleich**

Nein

5. Was wäre aus Ihrer Sicht hilfreich/notwendig, um das Grundstück in näherer Zukunft zu bebauen oder auf dem Grundstücksmarkt anzubieten (Verkauf, Tausch)?
(Mehrfachnennung möglich)

- Die Kommune berät Sie architektonisch/städtebaulich**
- Die Kommune schafft Baurecht, sofern noch nicht vorhanden**
- Die Kommune berät Sie zu Fragen des Grundstückverkaufs**
- Die Kommune berät Sie zu Fragen des Grundstücktauschs**
- Sonstiges:**

Weiß nicht/keine Meinung

*Bitte den ausgefüllten Fragebogen bis zum **26.10.2015** an aufgedruckte Adresse zurücksenden oder persönlich im Rathaus abgeben.*

Herzlichen Dank für Ihre Bemühungen!

*Bitte den ausgefüllten Fragebogen bis zum **16.10.2015** an aufgedruckte Adresse zurücksenden oder persönlich im Rathaus abgeben.*

Herzlichen Dank für Ihre Bemühungen!